



COMUNE DI BREZZO DI BEDERO

**Provincia di Varese**

21010 BREZZO DI BEDERO – Via Roma n. 60

Tel. 0332/511707 – Fax 0332/500518

E-mail [comune@comune.brezzo-di-bedero.va.it](mailto:comune@comune.brezzo-di-bedero.va.it)

## **DETERMINAZIONE N. 101 DEL 22.09.2022 (N. settoriale 20)**

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE DEL NUCLEO ANTICO DI BEDERO - SOSTITUZIONE DI MANTO STRADALE ED ESECUZIONE FOGNATURE - III° LOTTO - DITTA EUROBETON SRL - APPROVAZIONE DI PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

Settore: GESTIONE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 07 del 31.05.2022 con il quale si attribuisce la responsabilità del settore tecnico e servizio di prevenzione e protezione di cui al D.Lgs. n. 81/2008

#### **RICHIAMATA:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 23.02.2021 con cui il Consiglio Comunale ha approvato l'elenco delle opere pubbliche per il triennio 2021 – 2023, ricomprendente anche il III° lotto in questione;

- la precedente determinazione N. 59 del 29/04/2021 con la quale è stato attribuito l'incarico professionale per la redazione della progettazione esecutiva e D.L. dell'intervento, al Geom. Maurizio Isabella con studio in Via Unica 10, 21010 Porto Valtravaglia, c.f. SBLMRZ60E07E734G, P.I. 00846560126;

- la determina dirigenziale n. 72 del 25/05/2021 con la quale si è provveduto all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori relativi all'intervento denominato: "Progetto di riqualificazione del nucleo antico di Bedero – Sostituzione di manto stradale ed esecuzione fognature – III° lotto" rassegnato dal citato professionista in data 05/05/2021, con il prot. n. 1443, per un importo complessivo di € 226.100,00 di cui € 146.907,35 quale importo dei lavori, oltre ad € 3.000,00 per oneri della sicurezza ed € 76.162,65 quali somme a disposizione;

- la determina dirigenziale n. 91 del 19/06/2021 con la quale si è provveduto ad aggiudicare l'appalto in questione alla Ditta EUROBETON S.R.L. con sede in Tradate, Via C. Beccaria n. 6, p.i. 02069050124, la quale ha presentato un ribasso del 8,23% sull'importo posto a base di gara e quindi per un importo dei lavori risultante determinato in € 134.816,88 oltre ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.000,00 e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 137.816,88, oltre IVA di legge;

- il contratto di appalto sottoscritto in data 17/09/2021 n. 556 di repertorio;

Dato atto che la Direzione Lavori, Geom. Maurizio Isabella, con nota prot. n. 702 del 25/02/2022, ha evidenziato la necessità di apportare alcune varianti al progetto originario dell'opera pubblica in oggetto, come meglio di seguito descritto: *“in corso d'opera e in particolare in sede di collegamento della fognatura esistente su Vicolo del Pozzo alla nuova fognatura realizzata in Via Roma si è potuta constatare una situazione di assoluta precarietà dei sottoservizi con evidente fatiscenza degli elementi costitutive le due linee di raccolta acque meteoriche e collettamento di reflui fognari nonché una situazione di pessimo funzionamento di un collegamento tra Piazza della Madonnina di Pianezza e Via Crocetta. Non è pertanto possibile effettuare un semplice collegamento dei sottoservizi esistenti con quelli di nuova realizzazione ma occorre prevedere il totale rifacimento dei sottoservizi e pavimentazione dell'incrocio tra Via Roma e Vicolo del Pozzo, nonché in Piazza Madonnina di Pianezza direzione Via Crocetta”*;

Richiamata la comunicazione in data 07/03/2022 da parte del R.U.P. trasmessa per p.e.c. alla D.L. con la quale, oltre a prendere atto della situazione segnalata, si è provveduto ad incaricare il professionista in questione di redigere idonea perizia di variante;

Vista la perizia rassegnata dalla Direzione Lavori in questione in data 11/07/2022 con il prot. n. 3017, così composta:

- 1) Computo metrico estimativo di variante;
- 2) Planimetria d'intervento – elaborato grafico;
- 3) Quadro comparativo;
- 4) Relazione di perizia;

parte integrante della presente anche se non materialmente allegata;

Rilevato che la perizia di variante non comporta la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto a quelle indicate nel quadro economico progettuale precedentemente approvato, trovando la stessa copertura nelle economie di appalto, mediante una variazione distributiva degli importi che risulta rimodulata all'interno delle singole categorie di lavori ovvero:

- costo previsto dell'opera: € 146.907,35 oltre € 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, pari quindi ad € 149.907,35 oltre IVA 10%
- costo previsto dalla perizia € 195.137,50 oltre € 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%
- differenza di spesa, al lordo del ribasso di gara: € 48.230,15 oltre IVA 10%;

A seguito del ribasso di gara pari al 8,23%, gli importi di cui sopra risultano:

- costo previsto dell'opera: € 134.816,88 oltre € 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, pari quindi ad € 137.816,88 (importo del contratto d'appalto) oltre IVA 10%
- costo previsto dalla perizia € 179.077,69 oltre € 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, pari quindi ad € 182.077,69 oltre IVA 10%
- differenza di spesa, al netto del ribasso di gara: € 44.260,81 oltre IVA 10%

Variazione in aumento pari al 32,1%;

secondo il seguente quadro economico comparativo:

Considerato che l'esecuzione delle opere di cui sopra non necessita concordare nuovi prezzi in quanto le lavorazioni sono le medesime di quelle impiegate per le opere realizzate su Via Roma e pertanto è sufficiente un'estensione delle quantità in lavorazione senza variare i prezzi unitari da applicare;

Considerato quindi coerente procedere alla redazione di una perizia suppletiva e di variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 in quanto:

- ricorrono le circostanze di imprevisto e imprevedibilità non rilevabili al momento della stesura del progetto originario;
- la modifica non altera la natura generale del contratto;
- l'aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale (aumento del 32,1%);
- la realizzazione delle opere sommariamente sopra indicate, non previste nel progetto originario, non comportano un aumento del quadro economico dell'opera originaria approvata;

Ritenuto pertanto opportuno procedere con l'approvazione degli atti costituenti la perizia suppletiva e di variante;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, ai fini della tracciabilità finanziaria, alla procedura di affidamento in oggetto sono stati acquisiti i seguenti codici CUP: J77H20002320004 - CIG: 877019410B;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile dell'Area per il combinato disposto dell'articolo 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", e degli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30 Marzo 2001, n. 165 s.m.i. "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Vista la Legge 7 Agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il vigente Statuto Comunale;

#### DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante alla presente;
2. Di approvare gli atti tecnici costituenti la perizia suppletiva e di variante del progetto in argomento, rassegnati in data 11/07/2022 con il prot. n. 3017, dalla D.L. incaricata, Geom. Maurizio Isabella, così composta:
3. Computo metrico estimativo generale di variante;
4. Planimetria d'intervento – elaborato grafico;
5. Quadro comparativo;
6. Relazione di perizia;
7. , parte integrante della presente anche se non materialmente allegata e secondo il seguente quadro economico comparativo:

<b>TOTALI AL LORDO DEL RIBASSO DI GARA</b>						
ESCLUSA IVA						
ESCLUSI ONERI PER LA SICUREZZA			€ 195.137,50	€ 146.907,35	€ 48.230,15	

  

<b>TOTALI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA</b>						
ESCLUSA IVA						
ESCLUSI ONERI PER LA SICUREZZA			€ 195.137,50	€ 149.907,35	€ 48.230,15	

  

<b>TOTALI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA</b>						
ESCLUSA IVA						
COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA			€ 182.077,69	€ 137.816,88	€ 44.260,81	

  

<b>TOTALI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA</b>						
COMPRESA IVA						
COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA			€ 200.285,46	€ 151.598,57	€ 48.686,89	

che non comporta la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto a quelle indicate nel quadro economico progettuale precedentemente approvato, trovando la stessa copertura nelle economie di appalto, mediante una variazione distributiva degli importi che risulta rimodulata all'interno delle singole categorie di lavori ovvero:

- costo previsto dell'opera: € 146.907,35 oltre € 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, pari quindi ad € 149.907,35 oltre IVA 10%
- costo previsto dalla perizia € 195.137,50 oltre € 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%
- differenza di spesa, al lordo del ribasso di gara: € 48.230,15 oltre IVA 10%;

A seguito del ribasso di gara pari al 8,23%, gli importi di cui sopra risultano:

- costo previsto dell'opera: € 134.816,88 oltre € 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, pari quindi ad € 137.816,88 (importo del contratto d'appalto) oltre IVA 10%
- costo previsto dalla perizia € 179.077,69 oltre € 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, pari quindi ad € 182.077,69 oltre IVA 10%
- differenza di spesa, al netto del ribasso di gara: € 44.260,81 oltre IVA 10%

Variazione in aumento pari al 32,1%;

Di autorizzare il Responsabile del Settore Servizi Finanziari e Patrimoniali affinché provveda a modificare:

il precedente impegno n. **2021/559/2022/1** assunto con determinazione n. 72/2021, all'intervento 2.08.10.102/1 - Manutenzione e sistemazione straordinaria di vie e piazze – del bilancio di previsione 2022, gestione residui 2021, con attribuzione di un maggiore importo per lavori netto contrattuale pari ad € 44.260,81 oltre IVA 10% e così per un totale di € 48.686,89, come meglio evidenziato nel quadro economico di perizia sopra riportato, all'impegno n. **2021/560/2022/1** a favore della ditta aggiudicataria EUROBETON S.R.L. con sede in Tradate, Via C. Beccaria n. 6, p.i. 02069050124;

il precedente impegno n. **2021/242/2021/1** assunto con determinazione n. 59/2021, intervento 2.08.10.102/1 - Manutenzione e sistemazione strade vie e piazze - del bilancio di previsione 2022, gestione residui 2021—a favore del Geom. Maurizio Isabella con studio in Via Unica 10, 21010 Porto Valtravaglia, c.f. SBLMRZ60E07E734G, P.I. 00846560126, con attribuzione di un maggior importo per spese tecniche di € 3.300,00 oltre ad oneri previdenziali (IVA esente) e così per un totale di € 3.465,00;

5. di aver verificato la regolarità contributiva della ditta in questione giusta certificazione INAIL 34172719 allegata alla presente;
6. di trasmettere copia della presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per i provvedimenti di competenza;

7. di dare atto che i lavori in oggetto rientrano nelle previsioni di cui alla Legge 13 Agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari", modificata dalla Legge 17 Dicembre 2010 n. 217 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187 Misure urgenti in materia di sicurezza - Capo III, Disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari";

8. di dare atto, ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/90 che il responsabile del procedimento per quanto all'oggetto della presente determinazione, è il Geom. Enrico Patrignani Responsabile dell'Area Tecnico-Urbanistica e Lavori Pubblici del Comune di Brezzo di Bedero;

9. Di dichiarare ai fini dell'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013, quale responsabile del procedimento amministrativo competente ad adottare il presente provvedimento, di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale;

10. di trasmettere per i provvedimenti di competenza, copia della presentazione determinazione al Direttore dei Lavori/Coordinatore della Sicurezza ed alla Ditta Appaltatrice;

11. di dare atto che il presente documento è redatto in formato digitale ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale".

<b>CIG</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>IMPEGNO</b>
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

Il presente atto è stato pubblicato all'albo Pretorio Comunale il 21.09.2022 e rimarrà affisso sino al 06.10.2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*Geom. Enrico Patrignani*

---