



## IMU 2023

**Il Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 11 del 28.04.2023: "aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2023" ha stabilito quanto segue:**

**LE ABITAZIONI PRINCIPALI E RELATIVE PERTINENZE (UNA PER CATEGORIA) SONO ESENTI DA IMU PURCHE' NON DI LUSSO (A/1-A/8 E A/9)**

**IL VERSAMENTO IMU E' DOVUTO ESCLUSIVAMENTE DAI PROPRIETARI DELLE SEGUENTI TIPOLOGIE DI IMMOBILE :**

TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote IMU %
Regime ordinario dell'imposta, per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	10,6
Unità immobiliare nelle cat. A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	6,0
Abitazione concessa in <b>comodato uso gratuito</b> a parenti in linea retta entro il 1° grado (escluse le categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze) a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale	Abbattimento 50% aliquota ordinaria
Fabbricati cat. D10 – Rurali Strumentali	1,0
Aree fabbricabili	10,6
Fabbricati "D" – Riserva Stato	10,6

**LE SCADENZE DI VERSAMENTO DI IMU 2023 SONO:  
ACCONTO O UNICA SOLUZIONE 16 GIUGNO 2023  
SALDO 16 DICEMBRE 2023  
non sono dovuti versamenti per importi inferiori a € 2,00 annuali**

per la determinazione degli importi dovuti e' possibile utilizzare il link di calcolo presente su [www.comune.brezzo-di-bedero.va.it/servizi/calcolo\\_imu](http://www.comune.brezzo-di-bedero.va.it/servizi/calcolo_imu) e stampare direttamente il mod. F24

L'Ufficio Tributi è a disposizione per fornirti tutti i chiarimenti utili al pagamento di IMU 2023.  
L'ufficio è aperto: dal lunedì al venerdì dalle 10.00 alle 13.00 e il mercoledì pomeriggio dalle 15.00 alle 18.00  
previo appuntamento (tel. 0332/511707 int.4 – indirizzo mail: [furlan@comune.brezzo-di-bedero.va.it](mailto:furlan@comune.brezzo-di-bedero.va.it))